

STATYTOJAS

J.D., V.D.

PROJEKTO PAVADINIMAS

ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO
PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATO
SANDĖLIO, ŠAKIŲ RAJONO SAV.,
SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., LAISVĖS G.

STATYBOS PROJEKTAS

STATYBOS ARESAS

ŠAKIŲ RAJONO SAV.,

SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., LAISVĖS G.

STATYBOS RŪŠIS:

NAUJO PASTATO STATYBA

STATINIŲ KATEGORIJA

NEYPATINGI STATINIAI

PROJEKTAVIMO DARBŲ

STADIJA:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

DALIS:

BENDROJI, ARCHITEKTURINĖ, SKLYPO PLANO

PROJEKTO NR.

26012

UAB „ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS“ DIREKTORIUS

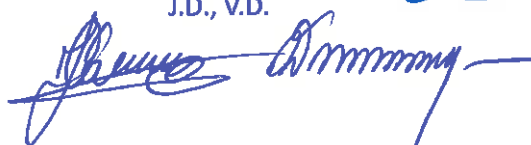
JUOZAS VAIČIŪNAS

PROJEKTO VADOVAS

JUOZAS VAIČIŪNAS

PRITARIU :

J.D., V.D.



2026 M

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SANDĖLIO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

BENDROJI DALIS

Turinys (dokumentų sudėties žiniaraštis)	2 lapas
Situacijos planas	3 lapas
Viešo susirinkimo protokolas	
Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas	
Skelbimas savivaldybės tinklalapyje	
Aiškinamasis raštas	8 lapas
Projektinių pasiūlymo rengimo užduotis	11 lapas
UAB „Šakių archiprojektas“ pažymėjimai	12 lapas
Babko sutikimas	13-14 lapas
Bendrieji statinių rodikliai	15 lapas
Žemės sklypo planas	16-17 lapas
Žemės sklypo kadastro pažyma	18-19 lapas
Sklypo genplanas	20 lapas
Pirmo aukšto planas	21 lapas
Pjūvis	22 lapas
Fasadai	23 lapas
Pamatai	25 lapas

SITUACIJOS SCHEMA



STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

5 priedas

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro

2010 m. rugsėjo 27 d. įsakymo Nr. D1-808

(nuo 2010 m. spalio 1 d.) (Žin., 2010, Nr. 115-5902) redakcija

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro

2012 m. rugpjūčio 13 d. įsakymo Nr. D1-654

(nuo 2012 m. rugpjūčio 18 d.) (Žin., 2012, Nr. 96-4933) redakcija

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	31617	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	3.8	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	3.8	
II. PASTATAI			
1. Žemės ūkio paskirties grupės, žemės ūkio produkcijai tvarkyti pastatų paskirties, sandėlio statyba, vieno aukšto.			
1.1 butų skaičius	Vnt.	-	
1.2 bendrasis plotas*	m ²	882.51	
1.3 naudingas*	m ²	882.51	
1.4 pagalbinis*	m ²	-	
1.5 gyvenamasis*	m ²	-	
1.6 pastato tūris*	m ³	6800,00	
1.7 aukštų skaičius	vnt.	vienas	
1.8 pastato aukštis	m	9.44	
1.9 energinio naudingumo klasė [5.41]		-	
1.10 pastato ugniai atsparumo laipsnis I, II, III		III	
1.11 kiti specifiniai pastato rodikliai			
1.12 pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		B	
1.13 užstatymo plotas	m ²	898.78	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm		
6. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	m		

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Juozas Vaičiūnas, atestato Nr. 8897

atestato arba paž. Nr.) PRITARIU: J.D., V.D.

(vardas, pavardė, parašas, kval.

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Data2026.08.11.....Išdavimo vieta.....Šakiai .. Nr.....01...

Statinio ir jo priklausinių projektavimui

STATYTOJO UŽSAKYMAS

Statytojas (pavardė , vardas , gyvenamosios vietos adresas:..... J.D., V.D.
Statybos objektas , vieta :Šakių rajono sav., Sintautų sen., Veršių k., Laisvės g.
Sklypo plotas - 31617 m².kadastrinis Nr 8490/0005:233 . įregistravimo data – 2005.09.01
Statytojo pageidavimai (sklypo užstatymui , pastatų , patalpų išdėstymui , aukštų skaičiui ,
pagrindinėms statybinėms medžiagoms ir kt.)
Žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties pastato , sandėlio statybai, Šakių r. sav., Sintautų
sen., Veršių k., Laisvės g. Pastato sienos: metalo konstrukcijų su sandwich pl. apdaila .Stogas -
dvišlaitis, danga – sandwich pl.
Objekto prijungimo prie inžinerinių tinklų techninės sąlygos pridedamos prie užsakymo :
1.....

Statytojas : J.D., V.D.

NURODYMAI PROJEKTAVIMUI

- Maksimalus pastatų užimamo ploto sklype procentas
Žemės naudojimo servitutainėra.
Architektūrinė išvaizda . Pastato sienos: metalo konstrukcijų su sandwich pl. apdaila .Stogas -
dvišlaitis, danga – sandwich pl.
Aukštis iki karnizo ar stogo kraigo :
Kiti reikalavimai ar apribojimai atsižvelgiant į detaliuosius planus ar aplinkosauginius
reikalavimus , vietos urbanistinę situaciją ir kraštovaizdį
Atitvarų šiluminė varža
Privažiavimai ir prieigos prie sklypo , automobilių stovėjimo aikštelės
.....esamas.....
Sklypo sutvarkymas (želdiniai , aptvėrimas ir kt.)esamas
Sklypo vertikialinis planiravimas neatliekamas.....
Pastabos , papildomi reikalavimai projekto ruošimui ir derinimui , atsižvelgiant į
valstybinės projektavimo priežiūros institucijų reikalavimus
Reikalavimai topogeodeziniais inžinerinės geologijos tyrinėjimo darbams
**Miesto (rajono) vyriausiajam architektui derinti pateikti šią projektinę
dokumentaciją : Žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties pastato , sandėlio statybos, Šakių r.
sav., Sintautų sen., Veršių k., Laisvės g., projektą.**
**Pastaba : Pateiktas derinti projektas turi atitikti galiojančias projektavimo normas ir
Taisykles .**
Pateikdamas derinti projektą , užsakovas nurodo kas vykdys techninę priežiūrą
ir vadovavimą statybai , pateikia jų atestatų kopijas .
Statinio projektavimo užduoties priedai :
Topografinė geodezinė nuotrauka (ne senesnė kaip 3 metų) ;
Inžinerinių geologinių , geotechninių bei kitų tyrimų duomenys ;
Žemės sklypo ir statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto
registre dokumentai ;
Geodezinių matavimų planas .

Statinio projektavimo užduotį parengė (pavardė , pareigos)

Juozas Vaičiūnas UAB „Šakių archiprojektas“
V.A.



Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

Statytojas:

J.D., V.D.

Adresas:

Šakių r. sav., Sintautų sen., Veršių k., Laisvės g.

Žemės ūkio paskirties grupės, žemės ūkio produkcijai tvarkyti pastato sandėlio, Šakių r.sav., Sintautų sen., Veršių k., Laisvės g., statybos projekto projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

Informacija apie numatomą projektuoti statinį		
1.	Statinio pavadinimas	Sandėlis
2.	Statybos rūšis	Nauja statyba
3.	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Sandėliavimo
Žemės sklypo duomenys		
5.	Žemės sklypo kadastrinis nr.	8490/0005:233
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės ūkio
7.	Naudojimo būdas	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
8.	Žemės sklypo plotas ha	3.1617
9.	Nuosavybės teisė	I.D., K.D. .Sudaryta nuomos sutartis: J.D., V.D.
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai		
10.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Sandėliavimo
11.	Bendras plotas m ²	882.51
12.	Tūris m ³	6800
Vidaus inžineriniai tinklai		
13.	Vandentiekio tinklai	
14.	Nuotekų tinklai	-
15.	Elektros tinklai	Iš gretimo pastato
Projektinių pasiūlymų paskirtis		
16.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją	
17.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.	
18.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
19.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pridedami dokumentai :		
20.	Nuomos sutartis	
21.	Žemės sklypo registro pažyma	
22.	Žemės sklypo planas	
23.	Kadastru duomenų išrašas	
24.	Projektuojanti organizacija: UAB „Šakių archiprojektas“, Šakių Bažnyčios g.4, LT-71120, Tel. 834560774, J.Vaičiūnas, mob. 861467206.	
Statytojo numatomi projektuoti statiniai		
25.	Numatoma atlikti sandėliavimo paskirties pastato sandėlio, Šakių r. sav., Sintautų sen., Veršių k., Laisvės g., statybos projektas.	



TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2026-08-10 14:19

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: Egidijus Matulaitis
GKP: 1GKV-138

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20260729-043798
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20260729-043798>
Pavadinimas: Šakių r.sav., Sintautų sen., Veršių k.
Adresas: Šakių r.sav., Sintautų sen., Veršių k.
Prašymo teritorija: 1.50 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: ataskaita.pdf, pagrindo.pdf, uzsakymas.pdf, Versiai.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Šakių rajono savivaldybės administracija (186)
ED grupė: Šakių raj. sav. Architektūros ir urbanistikos skyrius (187)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: MINDAUGAS KUKYS
Pateiktas tikrinti EDR: versiaiCD.dwg
Pridėti dokumentai: ataskaita.pdf, pagrindo.pdf, uzsakymas.pdf, Versiai.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2026-07-30 09:15:44 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2026-08-10 14:08:55 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys

Gautas EDR: versiaiCD.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR: versiaiCD.dwg

ED pateikti susipažinti

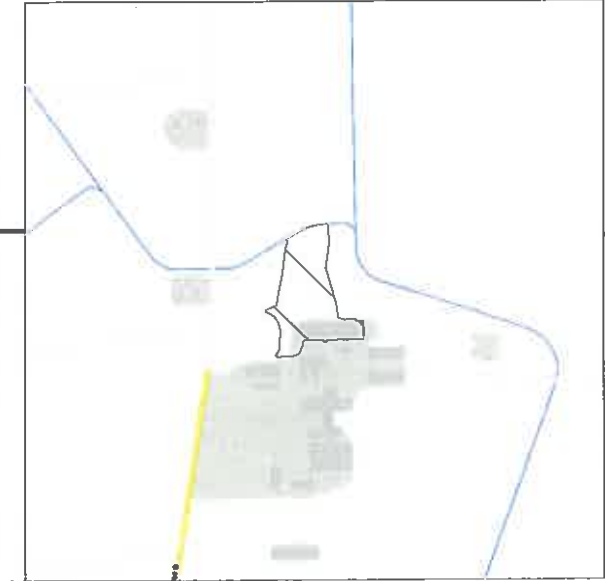
Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: versiaiCD.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Šakių rajono savivaldybės administracija (186)
Organizacijos grupė: Šakių raj. sav. Žemės ūkio ir kaimo reikalų skyrius (189)
Gautas EDR: versiaiCD.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Šakių vandenys“ (339)
Gautas EDR: versiaiCD.dwg



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

48/36 - 0345

48/36 - 0346



41200
6080600

Lapų išdėstymo schema:

1 lapas	2 lapas
---------	---------

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas: Šakių r. sav., Sintautų sen., Veršių k.				
Aukščių sistema		Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	5	Vertikalus: 5
Geoido modelis				
LIT20G				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė		Parašas	Data
1GKV-138	Egidijus Matulaitis			2026-07-29
			Mastelis	Lapo Nr.
			1:500	1
			Lapo sk.	2
TIIIS1-20260729-043798				

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

48/36 - 0346

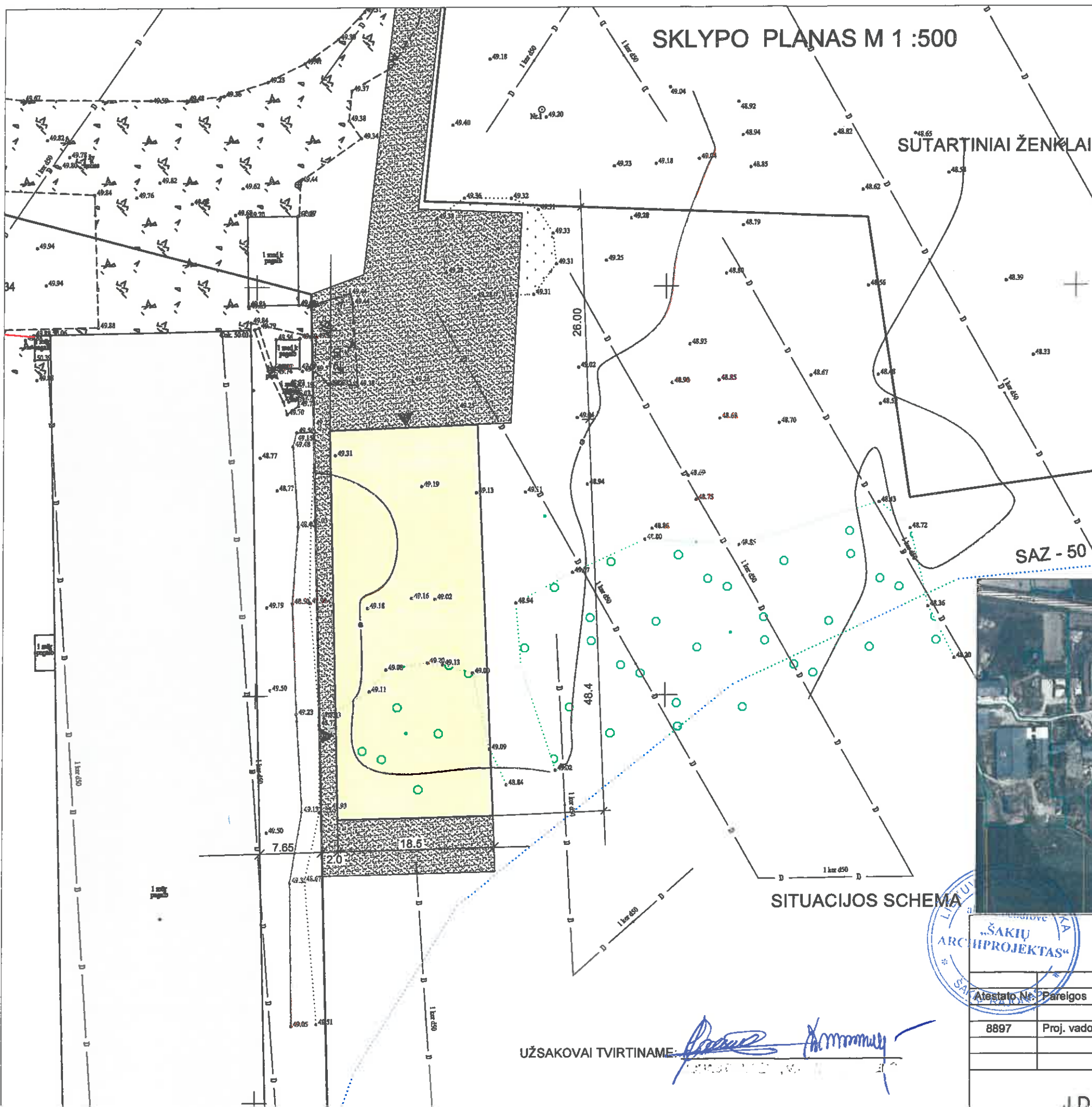
8490/0005:0221



Lapu iððestymo schema:

11	pas2	pas
----	------	-----

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas:	Šakių r. sav., Sintautų sen., Versių k.				
Aukštųjų sistema	Koordinacijų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	5	Vertikalus:	5
Egidijaus Matulaičio individuali veikla					
Geoido modelis					
LIT20G					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-138	Egidijus Matulaitis		2026-07-29	A.V.	
		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
	THS1-20260729-043798	1:500	2		2



ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
---	SKLYPO RIBA
---	GRETIMO SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMAS SANDĖLIS
	ESAMOS MELIORACIJOS TINKLŲ RINKTUVAS
---	GRIAUNAMI PASTATAI
	ŽELDINIAI
	NUMATOMA KIETA DANGA, DVIEJŲ AUT. STOVĖJIMO VIETA
	ESAMOS TVOROS
	PROJEKTUOJAMI / ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI / ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS / ELEKTROS TINKLŲ ĮVADAS / KABELIS /
	LAUKO RENAŽO SAUSINTUVAS
	ESAMI RYŠIO TINKLAI
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ / VARTAI
	VID. SL. DUJOTIEKIO TINKLAI

SKLYPO PAGRINDINIAI RODIKLIAI :

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS MATO VNT.	
SKLYPO RODIKLIAI		
SKLYPO PLOTAS	3.1617	ha
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	2.8	%
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	2.8	%
ESAMOS UŽSTATYTAS PLOTAS	-	m ²
PROJEKTUOJAMAS UŽSTATYMO PL.	898.78	m ²

PAGRINDINIAI RODIKLIAI
PROJEKTUOJAMO SANDĖLIO :

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VNT.
STATYBINIS TŪRIS	6800.00	m³
UŽSTATYTAS PLOTAS	898.78	m²
BENDRASIS PLOTAS	882.51	m²
PASTATO AUKŠTIS	9.44	m

UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS"
J.K. 274818430
Šakiai, Gimnazijos g.3A

ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO
PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATO
SANDĖLIO ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN,
VERŠIŲ K., LAISVĖS G. STATYBOS PROJEKTAS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	SANDĖLIS
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas		SKLYPO PLANAS
J.D. V.D.				Laida
26012-01-BR				0
				Lapas
				Lapų
				1 5

UAB „Šakių archiprojektas“

V.Kudirkos g.35, Šakių m.
Šakių rajono savivaldybė
LT-71115

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

OBJEKTAS : _____ ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO
PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATO SANDĖLIO, ŠAKIŲ R. SAV.,
SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., LAISVĖS G., STATYBOS PROJEKTAS

STATYBOS RŪŠ _____ **NAUJA STATYBA**

UŽSAKOVAS: _____ J.D., V.D.

ADRESAS : _____ ŠAKIŲ R. SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K.,

1. SKLYPAS

Žemės paskirtis _____	žemės ūkio.
Užstatymas _____	žemės sklype nėra pastatų .
Sklypo plotas _____	3.1617 ha.
Užstatyta teritorija _____	- .
Numatomas užstatymo plotas _____	898.78 m ² .
Užstatymo tankumas _____	2.8 %
Užstatymo intensyvumas _____	2.8 %

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

III sk.4 skirsnis .Elektros tinklų apsaugos zonos.

Kelių apsaugos zonos.

VI sk.2 skirsnis. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių aps. zonos.

2.BENDRIEJI DUOMENYS

Numatomas sandėliavimo paskirties pastato sandėlio statybos projektas: neypatingas pastatas.

I projektuojamą pastatą / neypatingas / bus galima patekti iš šiaurinės ir pietinės pusės pro numatomas vartus .

Rengiamas statinio projektas užtikrins esminius statinio reikalavimus: mechaninį atsparumą ir pastovumą, gaisrinę saugą, higieną, sveikatą ir aplinkos apsaugą.Gaisrinė sauga: statomi statiniai priklauso II atsparumo ugniai grupei.Minimalus konstrukcijų atsparumas ugniai ir maksimali ugnies plitimo riba konstrukcijoms nustatoma pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus.Aplink pastatą ,aikštelėje ir ant kelio gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti paliekami laisvi pravažiai, nesodinami medžiai, nesukuriamos kitos kliūtys.Įrengiamas įžeminimas ir žaibosauga.Higiena, sveikata, aplinkos apsauga:

statinyje naudojamos sertifikuotos, žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Produktų ir jų aplinkos projektavimo principai, pabrėžiantys, kad produktai turi būti projektuojami bei kuriami taip, kad jie būtų universaliai pritaikyti naudojimui kiek įmanoma didesnei žmonių grupei, neintegruojant papildomų produkto sąvybių, kurios būtų specialiai skirtos tik tam tikrai vienai žmonių grupei, o kitoms ne. Aplinka projektuojama universali. Naudojimo sauga: statiniai numatomi suprojektuoti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų. Metalų konstrukcijos- įžemintos. Dangos parenkamos pagal slidumo klasę. Apsauga nuo triukšmo: pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. Pastato viduje triukšmo šaltinių nebus.

3. STATINIŲ PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS

Pastatas sandėlis , pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ priskiriamas žemės ūkio paskirties grupės, žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties pastatams .

Pastatas priskiriamas neypatingų statinių kategorijai.

Sienos – pastato laikanti konstrukcija- metalo konstrukcijos.

Pamatai . Stulpiniai betoniniai su rostverku.

Grindys. Betoninės.

Durys, vartai – standartiniai.

4. STATINIŲ INŽINERINIS APRŪPINIMAS, PRIVAŽIAVIMO KELIAI

Elektra – iš greta esamo pastato apskaitos spintos.

Vandentiekis- nenumatomas.

Lietaus nuotekos- esami tinklai.

Privažiavimas prie pastato - esamas.

5. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Pastato statyba neigiamos įtakos eksploatacijos ir statybos laikotarpiu tretims asmenims neturės.

6. PREVENŠINĖS PRIEMONĖS APSAUGAI NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Duryse įrengiami patikimi užraktai.

7. APLINKOS PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Pagal paskirtį nebūtina pastatus pritaikyti žmonėms su negalia.

8. TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS.

Statybos metu trečiųjų asmenų judėjimui netrukdoma .

Statinys nepadidina aplinkos taršos.

9. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI RENGiami PAGAL ŠIUOS TEISĖS AKTUS

1. įstatymus, Vyriausybės nutarimus:

1.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymą .

1.2. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymą .

2. statybos techninius reglamentus:

- 2.1. STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė"
- 2.2. STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" (Žin., 2002, Nr. 119-5372);
- 2.3. STR 2.01.01(3):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga" (Žin., 2000, Nr. 8-215);
- 2.4. STR 2.01.01(4):2008 "Esminis statinio reikalavimas "Naudojimo sauga" (Žin., 2008, Nr. 1-34);
- 2.5. STR 2.05.03:2003 "Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai" (Žin., 2003, Nr. 59-2682);
- 2.6. STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" (Žin., 2003, Nr. 59-2683);
- 2.7. STR 2.05.13: 2004 "Statinių konstrukcijos. Grindys" (Žin., 2004, Nr. 56-1949);
- 2.8. STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas " .

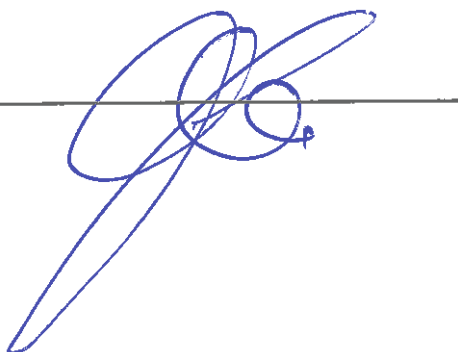
3. normatyvinius aplinkos apsaugos dokumentus:

- 3.1. patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 „Dėl Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 137-5624).

4. Lietuvos higienos normas ir kitus sveikatos priežiūros teisės aktus:

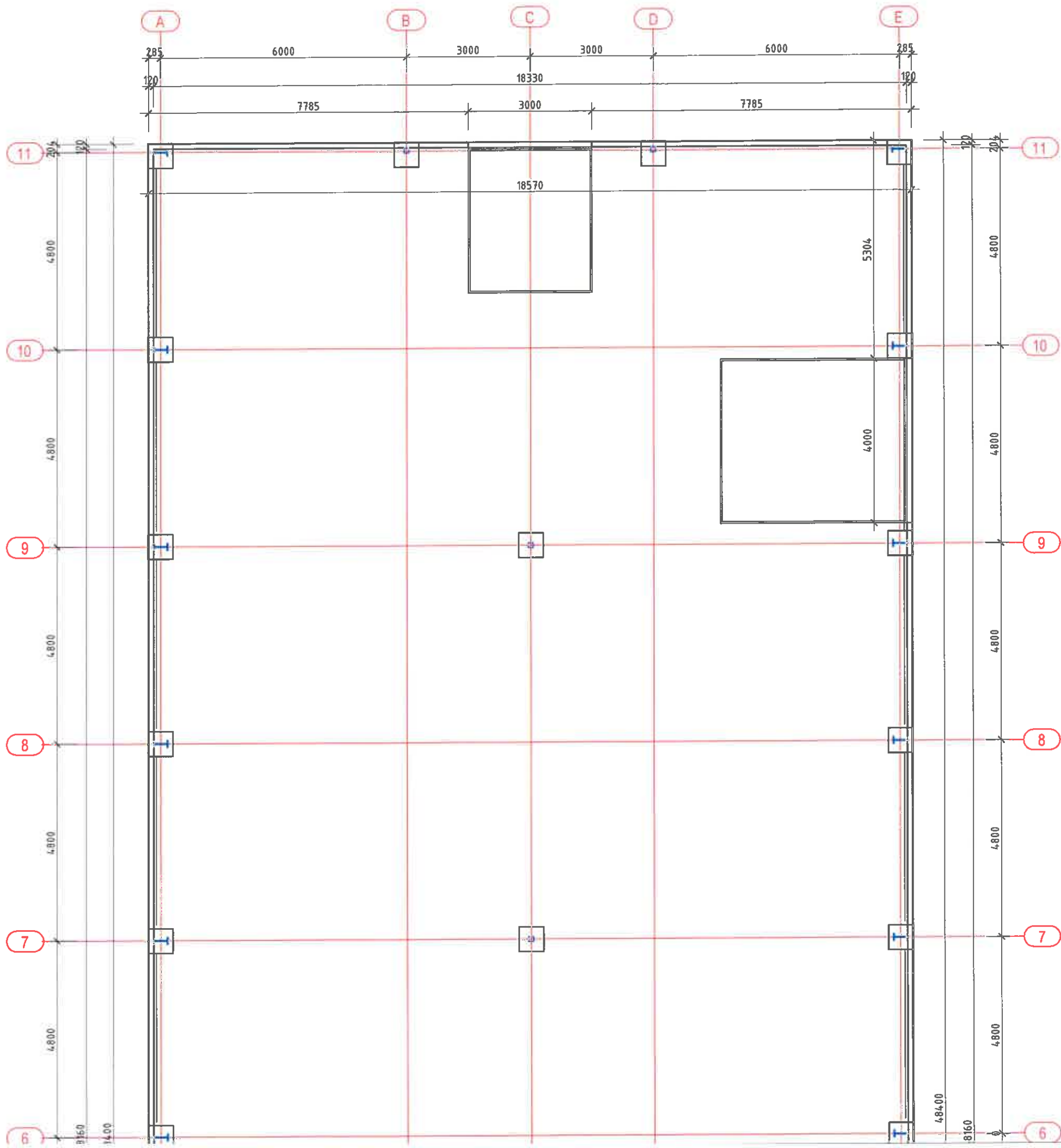
- 4.1. HN 35:2007 "Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore" (Žin., 2007, Nr. 55-2162);
- 4.2. HN 50:2003 "Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose" (Žin., 2004, Nr. 45-1490);
- 4.3. HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" (Žin., 2003, Nr. 79-3606);
- 4.4. HN 16:2006 "Medžiagų ir gaminių, skirtų liestis su maistu, specialieji sveikatos saugos reikalavimai" (Žin., 2006, Nr. 58-2069);
- 4.5. HN 36:2009 "Draudžiamos ir ribojamos medžiagos" (Žin., 2009, Nr. 83-3451);
- 4.6. HN 105:2004 "Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos" (Žin., 2004, Nr. 182-6745);

Rengėjas

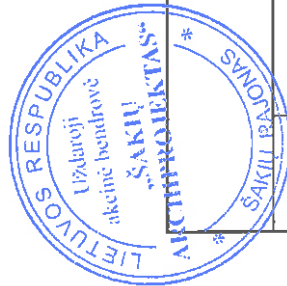


Juozas Vaičiūnas At. Nr.8897

PIRMO AUKŠTO
PLANAS M 1:100

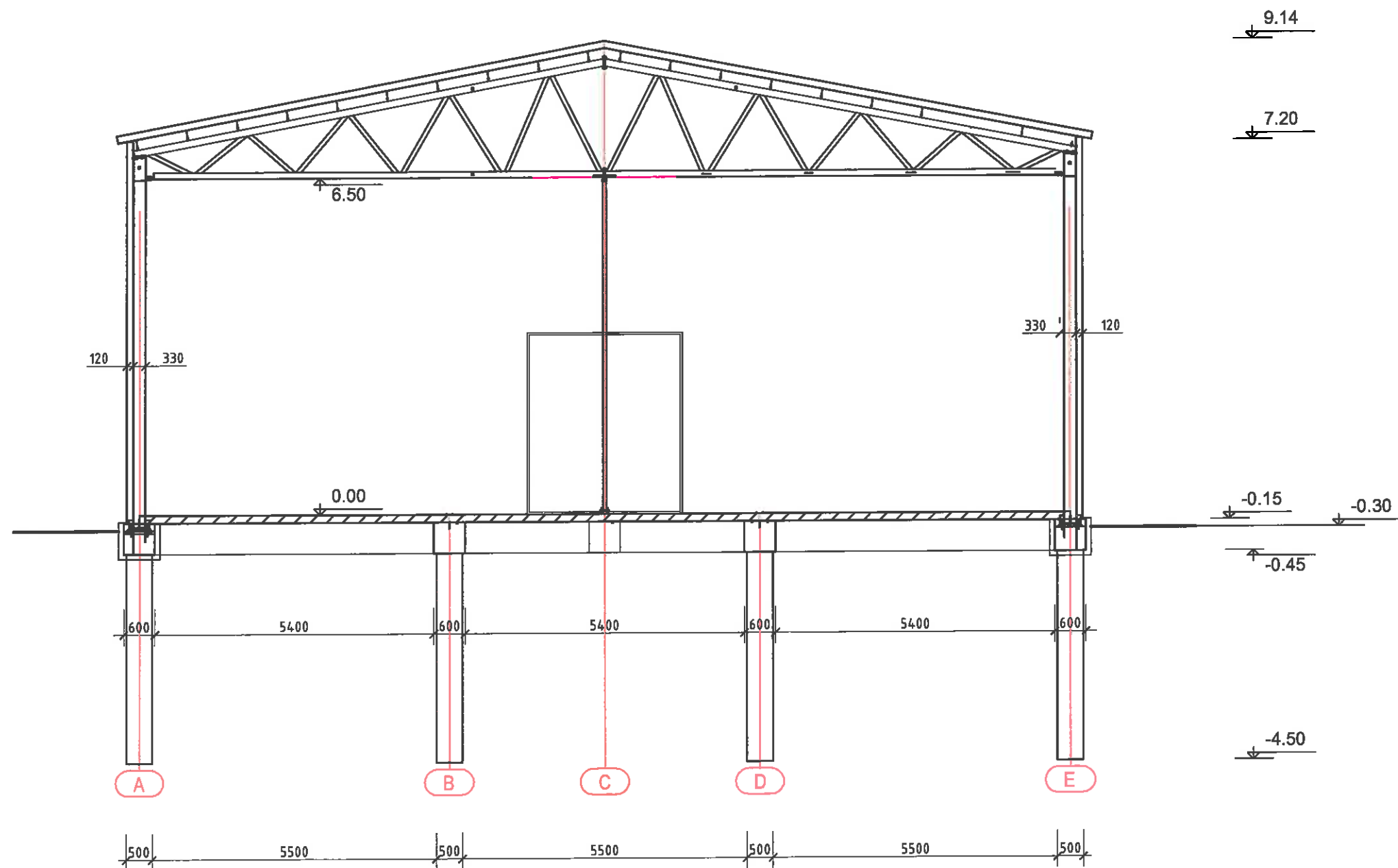


- EKSPLIKACIJA : 1Sandėlis 882.51 m2.
- EKSPLIKACIJA :
- 1. Užstatymo plotas 898.78 m2.
 - 2. Bendrasis plotas 882.51 m2.
 - 3. Statybinis tūris 6800,00 m3.
 - 4. Pastato aukštis 9.44 m.



UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakių, Glinnežios g.3A		ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, SANDĖLIO STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., LAISVĖS G. PROJEKTAS	
Atestato Nr.		SANDĖLIS	
Pareigos		Vardas, Pavardė	
8897		Juzasas Vaitūnas	
Proj. vadovas		PIRMO AUKŠTO PLANAS	
LT		J.D., V.D.	
		26012-01-TDP-BR	
		Lapų	1
		Laida	0
		Lapų	7

PJŪVIS A-A M 1:100



UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, Glinnazijos g.3A				ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, SANDĖLIO STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., LAISVĖS G., PROJEKTAS		
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	SANDĖLIS		
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas		PJŪVIS A-A		Laida 0
LT	J.D., V.D.			26012-01-TDP-BR	Lapas 3	Lapų 7

9.14

7.20

-0.15

-0.30

1

2

3

4

5

6

ŠIAURINIS FASADAS M 1:100



A

B

C

D

E

8.65

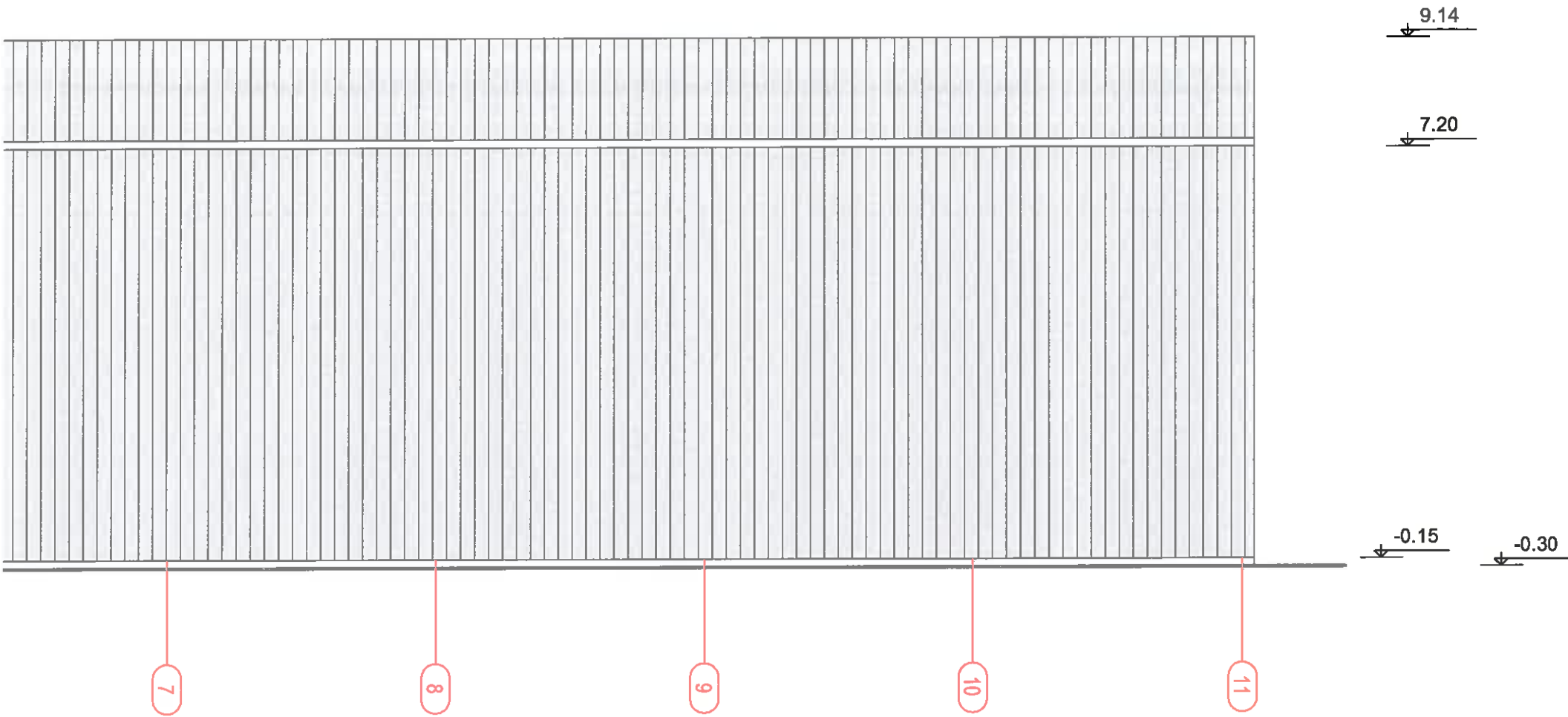
7.20

RYTINIS FASADAS M 1:100

Pavadinimas	Apdailos tipas	Spalva
Stogas	Sandwich sl. pl.. Spalva- pilka RAL CLASSIC 7047	
Sienos	Sandwich sl. pl.. Spalva- pilka RAL CLASSIC 7047	
Cokolis	Lygus tinkas. Spalva-pilka RAL CLASSIC 7047	
Langai	Plast. Spalva - pilka	
Lauko durys	Plast. Spalva - pilka	
Lietvamzdžiai	Padengto plieno skarda. Spalva- pilka, neblizgi.	
Latakai	Padengto plieno skarda. Spalva- pilka, neblizgi	



UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, SANDĖLIO STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., LAISVĖS G., PROJEKTAS		
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas , Pavardė	Parašas	SANDĖLIS		
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaitkūnas		FASAI		Laida 0
LT	J.D., V.D.			26012-01-TDP-BR		Lapas 4 Lapų 7



RYTINIS FASADAS M 1:100

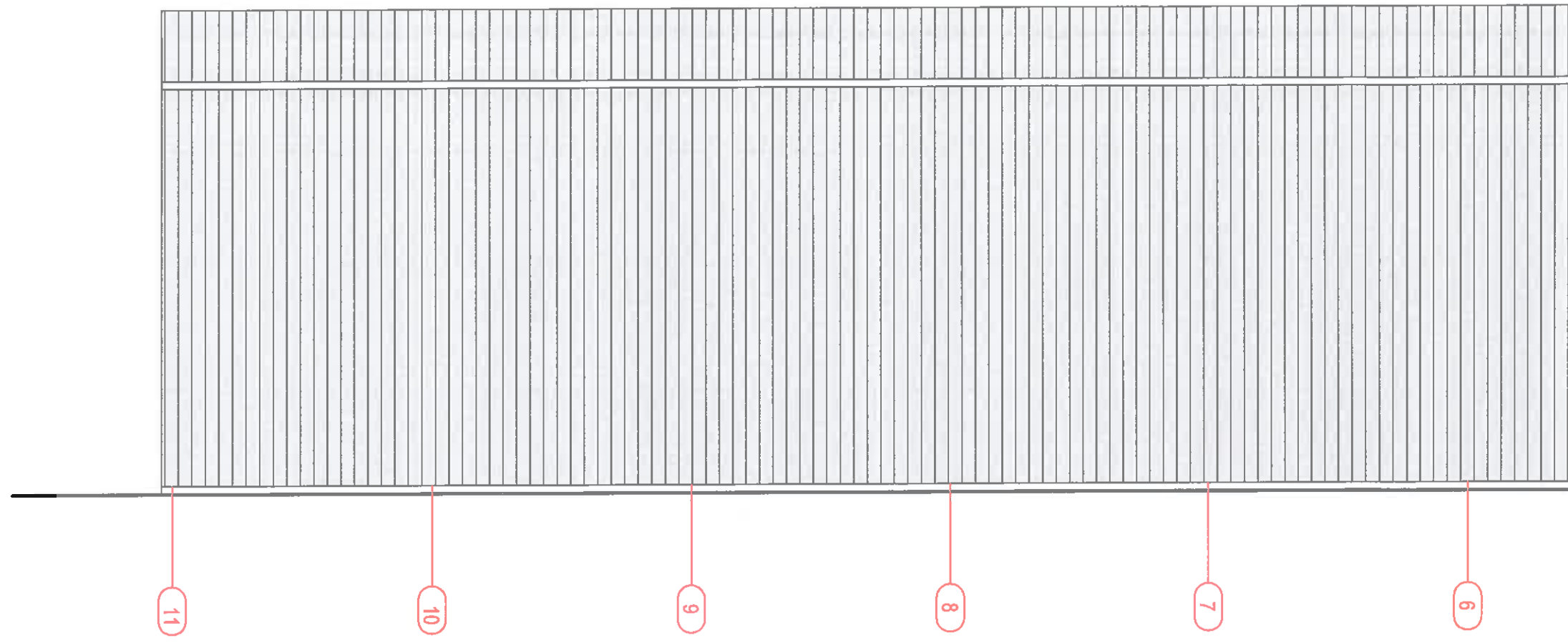
Pavadinimas	Apdailos tipas	Spalva
Stogas	Sandwich sl. pl.. Spalva- pilka RAL CLASSIC 7047	
Sienos	Sandwich sl. pl.. Spalva- pilka RAL CLASSIC 7047	
Cokolis	Lygus tinkas. Spalva-pilka RAL CLASSIC 7047	
Langai	Plast. Spalva - pilka	
Lauko durys	Plast. Spalva - pilka	
Lietvamzdžiai	Padengto pilieno skarda. Spalva- pilka, neblizgi.	
Latakai	Padengto pilieno skarda. Spalva- pilka, neblizgi	



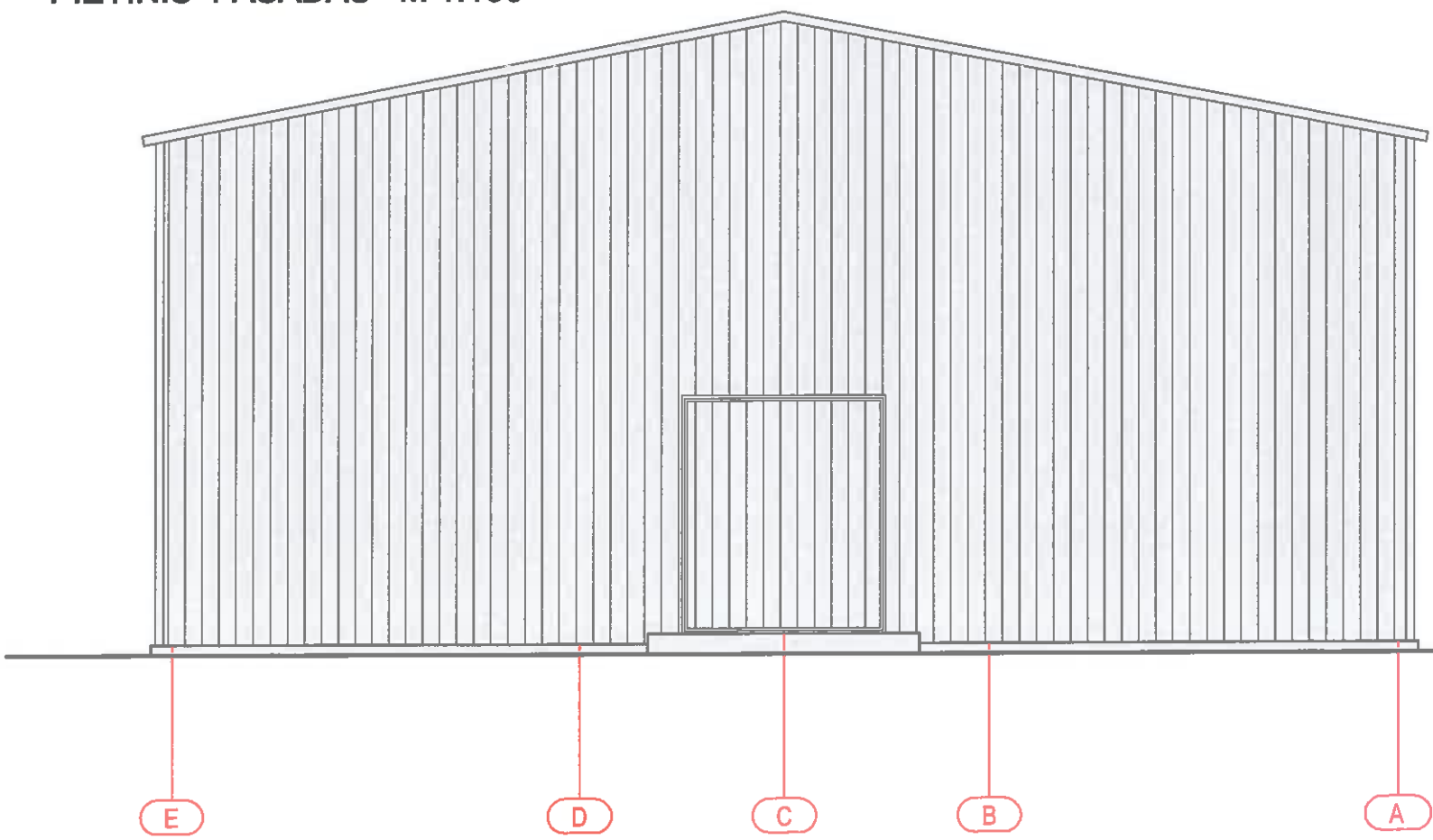
UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, SANDĖLIO STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., LAISVĖS G. PROJEKTAS	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas , Pavardė	Parašas	SANDĖLIS	
8897	Proj. vadovas	Juozas Valčiūnas		FASADAI	
LT				J.D., V.D.	0
				26012-01-TDP-BR	Laida
					Lapas
					Lapy
					4-1 7

8.65
7.20

-0.15 -0.30



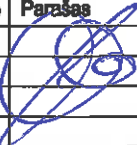
PIETINIS FASADAS M 1:100

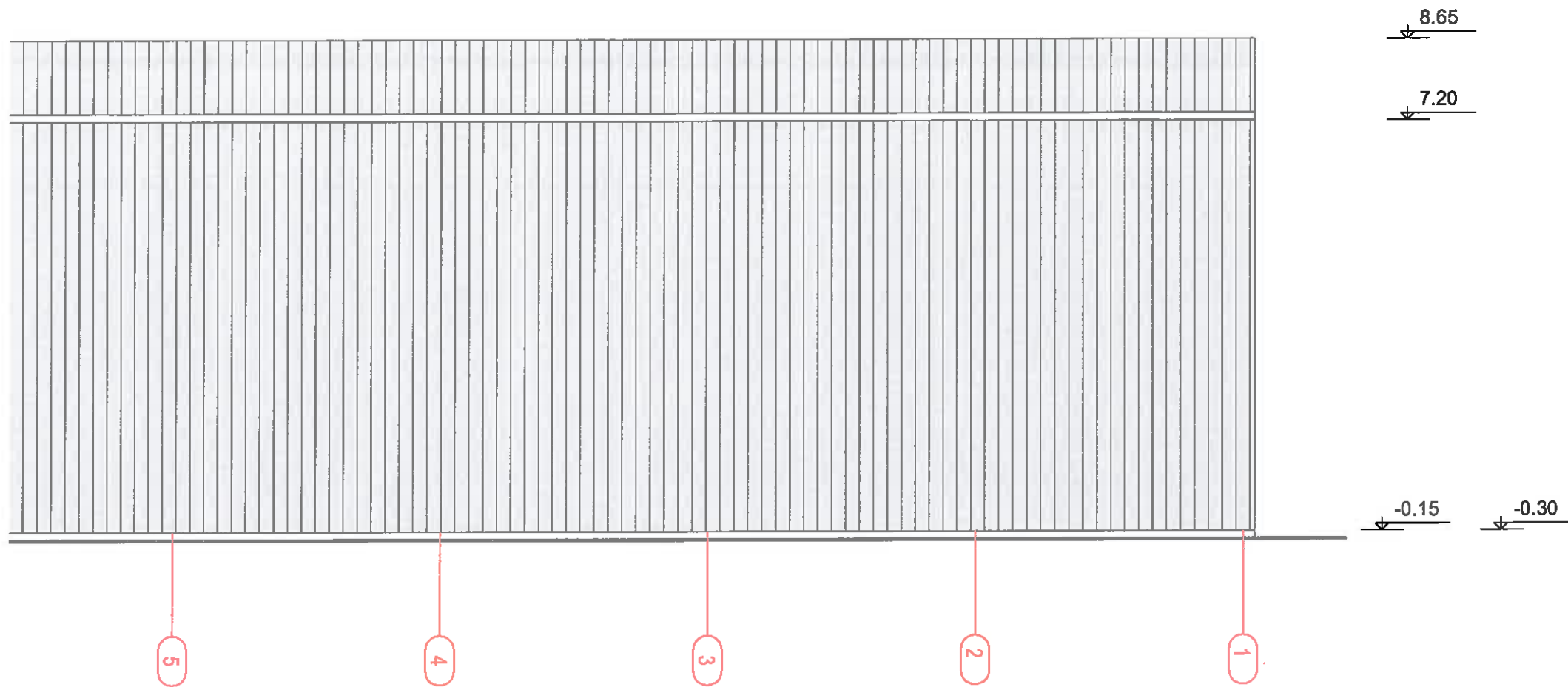


VAKARINIS FASADAS M 1 :100

Pavadinimas	Apdailos tipas	Spalva
Stogas	Sandwich sl. pl.. Spalva- pilka RAL CLASSIC 7047	
Sienos	Sandwich sl. pl.. Spalva- pilka RAL CLASSIC 7047	
Cokolis	Lygus tinkas. Spalva-pilka RAL CLASSIC 7047	
Langai	Plast. Spalva - pilka	
Lauko durys	Plast. Spalva - pilka	
Lietvamzdžiai	Padengto plieno skarda. Spalva- pilka, neblizgi.	
Latakai	Padengto plieno skarda. Spalva- pilka, neblizgi	



PROJEKTAS UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" J.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, SANDĖLIO STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., LAISVĖS G., PROJEKTAS			
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas , Pavardė	Parašas	SANDĖLIS			
8897	Proj. vadovas	Juozas Valčiūnas					
				FASADAI		Laida	
						0	
LT	J.D., V.D.			26012-01-TDP-BR		Lapas	Lapų
						5-1	7



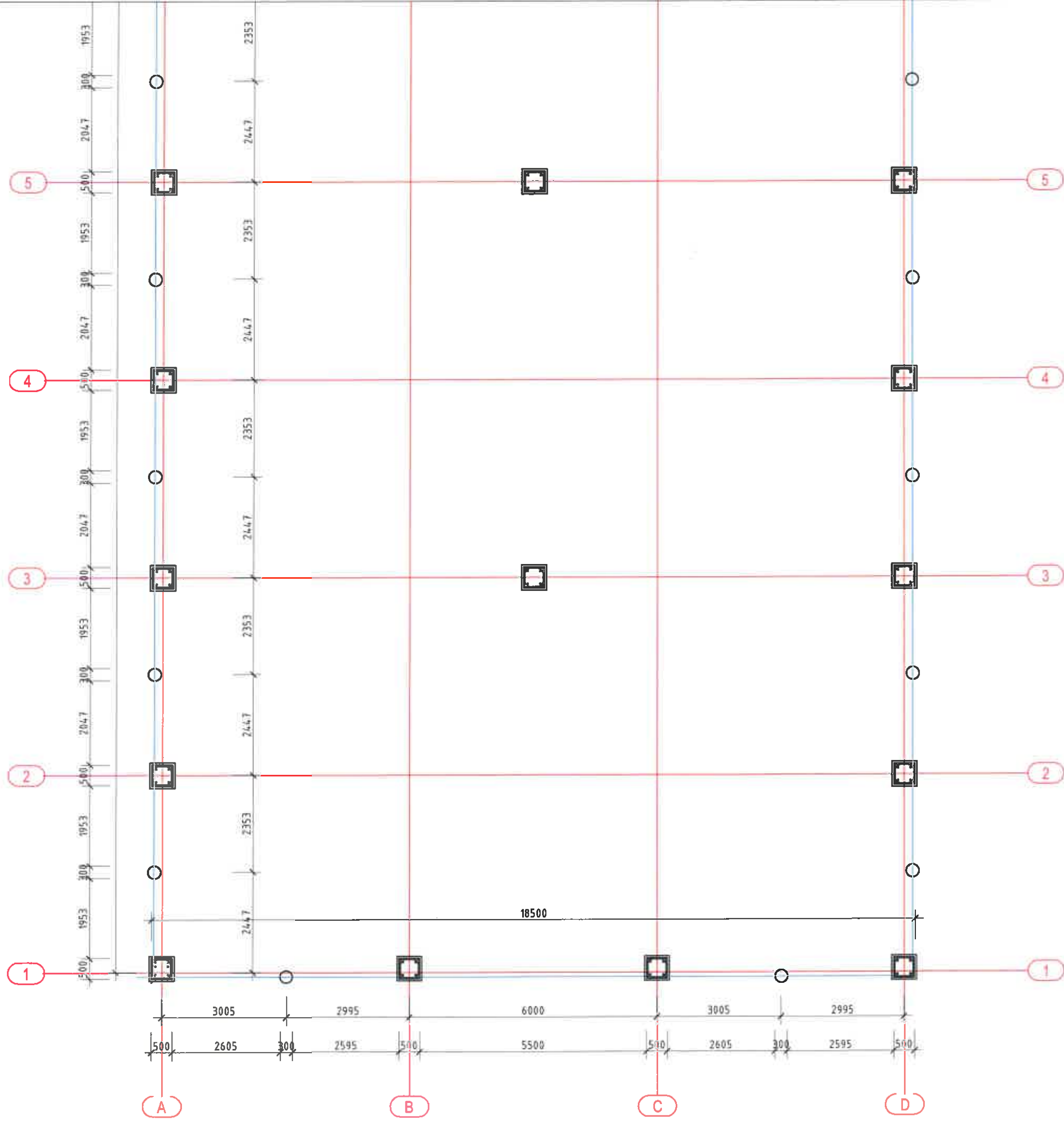
VAKARINIS FASADAS M 1:100

Pavadinimas	Apdailos tipas	Spalva
Stogas	Sandwich sl. pl. Spalva- pilka RAL CLASSIC 7047	
Sienos	Sandwich sl. pl. Spalva- pilka RAL CLASSIC 7047	
Cokolis	Lygus tinkas. Spalva-pilka RAL CLASSIC 7047	
Langel	Plast. Spalva - pilka	
Lauko durys	Plast. Spalva - pilka	
Lietvamzdžiai	Padengto pilno skarda. Spalva- pilka, neblizgi.	
Latakai	Padengto pilno skarda. Spalva- pilka, neblizgi	



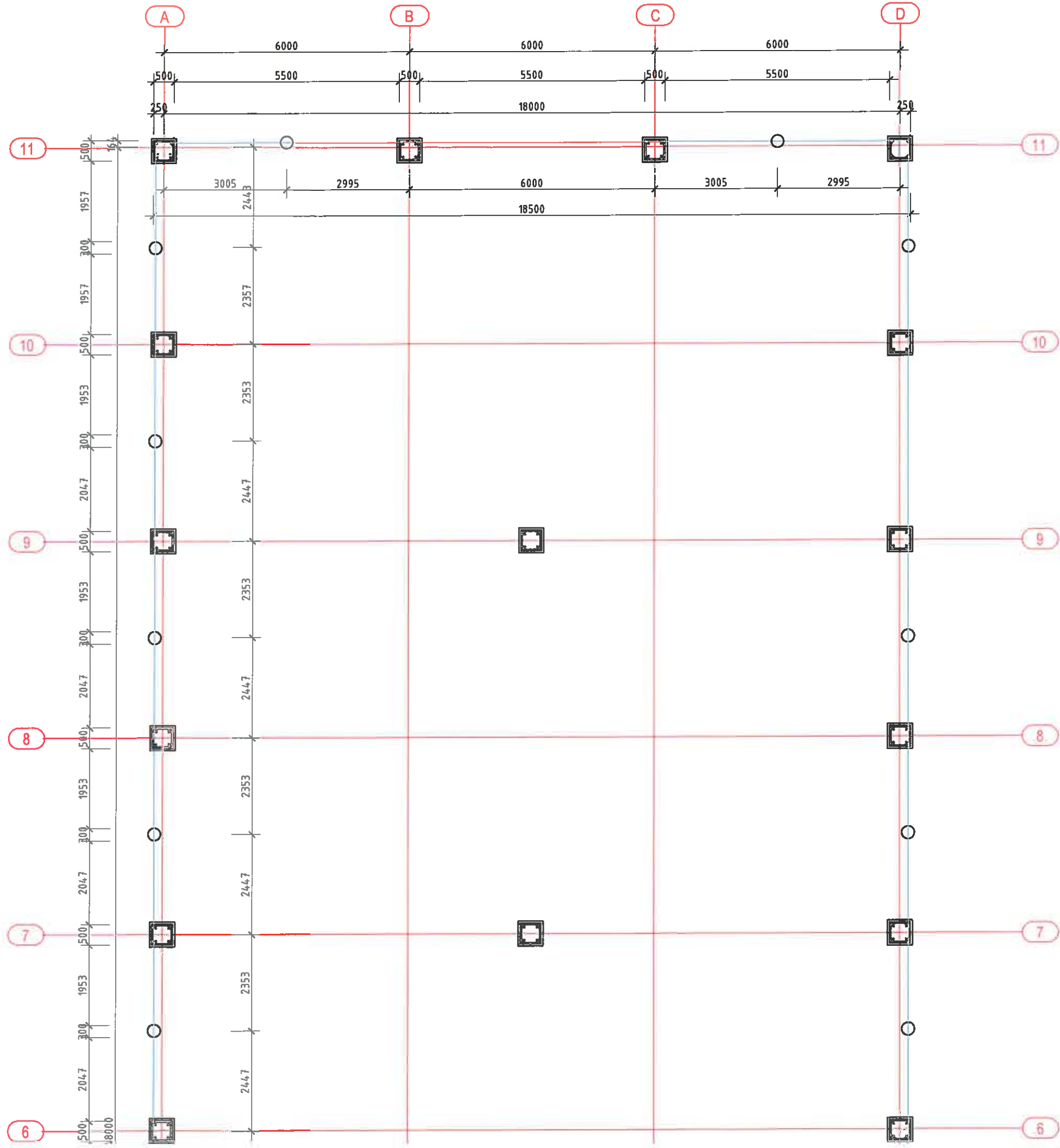
UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" J.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, SANDĖLIO STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., LAISVĖS G. PROJEKTAS	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas , Pavardė	Parašas	SANDĖLIS	
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas		FASADA I	
LT				26012-01-TDP-BR	Lapas 5-2
J.D., V.D.					Lapų 7

PAMATŲ POLIŲ
PLANAS M 1:100



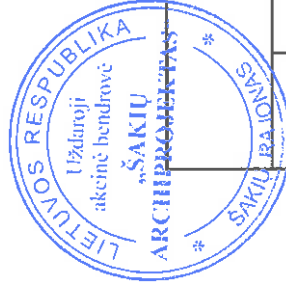
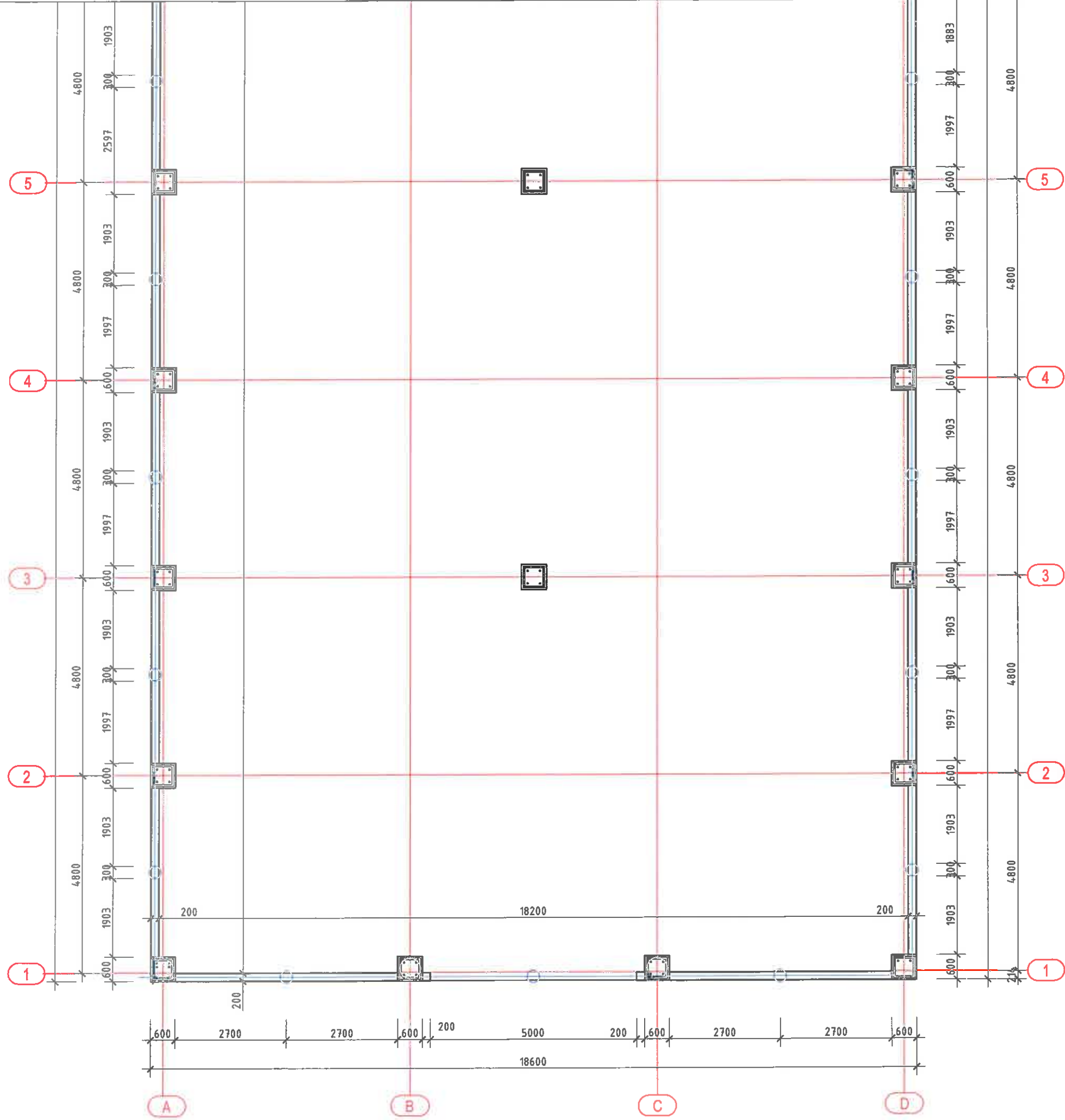
UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" J.K. 274818430 Šakiai, Giminaičių g. 3A		ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, SANDELIO STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., LAISVĖS G., PROJEKTAS	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Paršas
8887	Proj. vadovas	Juozas Vaidūnas	
LT		J.D., V.D.	
		26012-01-TDP-BR	
		PAMATŲ POLIŲ PLANAS	
		Laida	0
		Lapas	7-1
		Lapų	7

PAMATŲ POLIŲ
PLANAS M 1:100



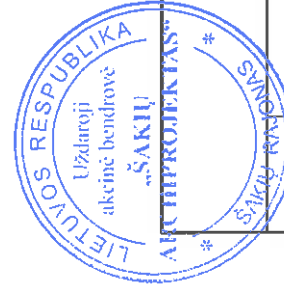
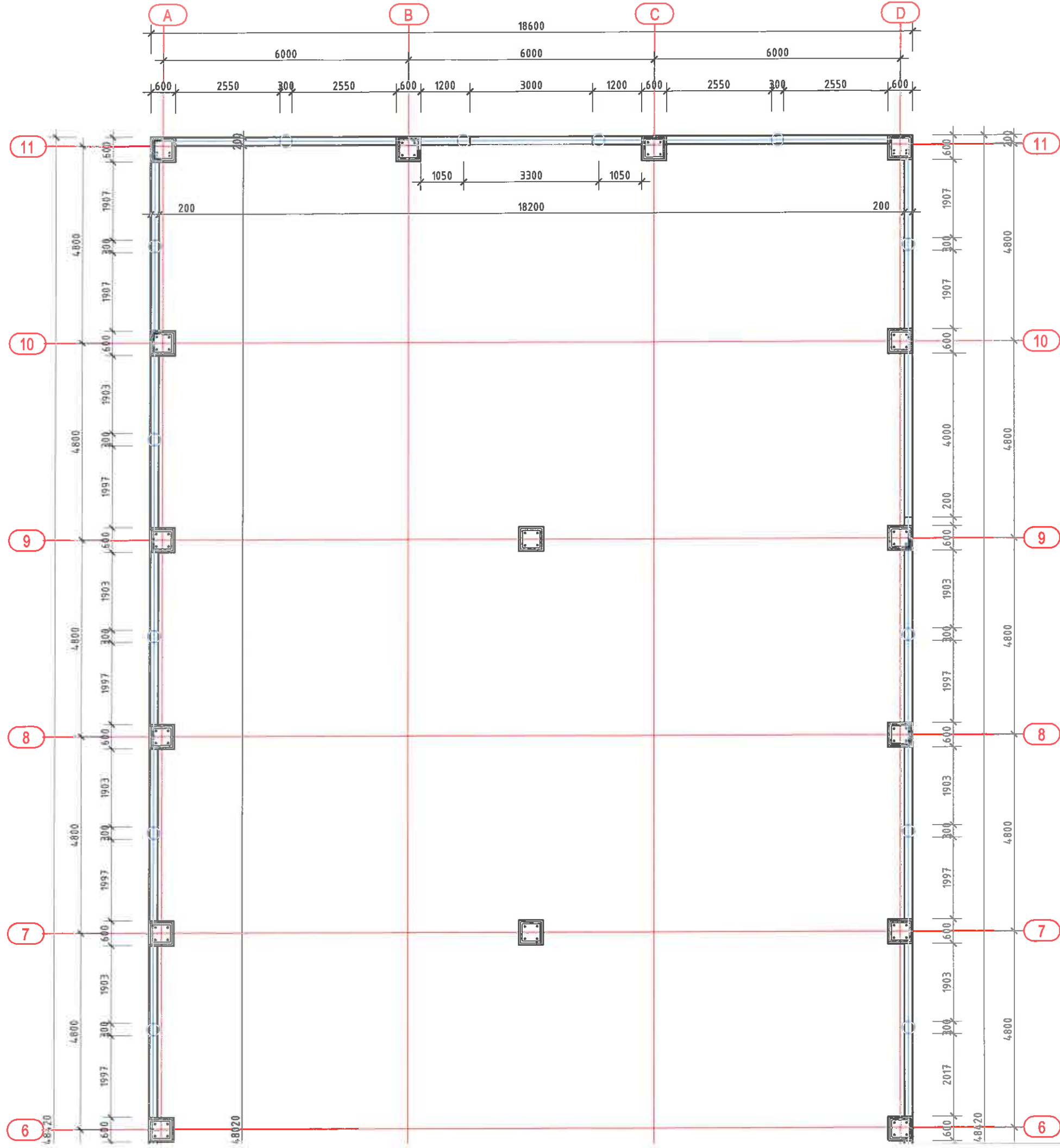
UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" J.K. 274818430 Šaltai, Glimzejos g.3A				ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, SANDĖLIO STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., LAISVĖS G., PROJEKTAS			
				SANDĖLIS			
Atstato Nr.	Paralgos	Vardas, Pavardė	Parabos				
8897	Proj. vadovas	Juozas Valčiūnas					
LT				J.D., V.D.			
				26012-01-TDP-BR			
				PAMATŲ POLIŲ PLANAS			
				Laida			
				0			
				Lapas			
				7-2			
				Lapų			
				7			

PAMATŲ ROSTVERKO
PLANAS M 1:100



UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakių, Glimnazijos g.3A		ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, SANDELIO STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., LAISVĖS G. PROJEKTAS	
Atestato Nr.	Paraišos	Verdas, Pavardė	Paraišas
8897	Proj. vadovas	Juozas Valčiūnas	
LT		J.D., V.D.	
		26012-01-TDP-BR	
		PAMATŲ ROSTVERKO PLANAS	
		Laida	0
		Lapas	6-1
		Lapų	7

PAMATŲ ROSTVERKO
PLANAS M 1:100



UAB "ŠAKIŲ ARCHITEKTAS"
Į.K. 274818430
Šakiai, Giminaičių g.3A

ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO
PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, SANDĖLIO
STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN.,
VERŠIŲ K., LAISVĖS G., PROJEKTAS

SANDĖLIS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
8897	Proj. vadovas	Juozas Valčiūnas	

PAMATŲ ROSTVERKO PLANAS

Laida
0

LT

J.D., V.D.

26012-01-TDP-BR

Lapų
6-2
7